

Wrocław, dnia 10 stycznia 2020 r.

ZAMAWIAJĄCY:

Dolnośląski Fundusz Rozwoju
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Duńska 9
54-427 Wrocław

Dot.: „Świadczenie przez Wykonawców usługi pośrednictwa finansowego polegającej na udzielaniu i kompleksowej obsłudze pożyczek w ramach „Pakietu pożyczek 2RPH/2DRPI/2RPO” ze Środków Zamawiającego”, nr sprawy: Pakiet/1/2019, nr ogłoszenia o zamówieniu 2019/S 246-606104

Wszyscy uczestnicy postępowania

Wyjaśnienia do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Dolnośląski Fundusz Rozwoju spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, działając na podstawie art. 38 ust. 1, 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1843 z późn. zm.), poniżej udziela odpowiedzi na zadane pytania oraz dokonuje modyfikacji w treści SIWZ.

ODPOWIEDZI NA ZADANE PYTANIA DO TREŚCI SIWZ

Pytanie nr 1

SIWZ str. 8 - O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące m.in. sytuacji ekonomicznej lub finansowej. Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek, jeżeli wykaże, że posiada kapitały własne według stanu na koniec ostatniego zamkniętego roku obrotowego, a w przypadku gdy okres działalności jest krótszy – w tym okresie na ostatni dzień miesiąca poprzedzający złożenie oferty, w wysokości nie mniejszej, niż 2.000.000,00 (słownie: dwa miliony 00/100) złotych. W związku z powyższym Wykonawca wnioskuję o zmianę zapisów SIWZ (str. 13) w ten sposób, że wystarczającym jest dostarczenie bilansu wraz z opinią biegłego bez konieczności dostarczania całego sprawozdania finansowego (bilans, rachunek zysków i strat, rachunek przepływów pieniężnych, zestawienie zmian w kapitale, informacja dodatkowa).

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zgodnie z rozdziałem XV ust. 1 pkt 1 SIWZ Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia wskazanych poniżej oświadczeń lub dokumentów potwierdzających m.in. spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności ekonomicznej lub finansowej tj.: Sprawozdanie finansowe wraz z opinią biegłego rewidenta (jeśli jest sporządzana) na koniec roku obrotowego poprzedzającego ogłoszenie o niniejszym postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie na ostatni dzień miesiąca poprzedzający złożenie oferty, a w przypadku Wykonawcy niezobowiązanego do

sporządzenia sprawozdania finansowego, inne równoważne dokumenty potwierdzające wysokość kapitałów własnych we wskazanym powyżej okresie.

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie nr 2

Ponieważ nie ma możliwości wysłania oferty z dwóch odrębnych kont jako profiliów zaufanych, proszę o opisanie sposobu postępowania, gdy zgodnie z zasadami reprezentacji dokumenty są podpisywane przez dwie osoby. Czy wtedy osobą wysyłającą musi być koniecznie jeden z podpisujących, czy np. podpisuje zarząd jako reprezentacja a wysyła pracownik z konta własnego/firmowego?

Odpowiedź na pytanie nr 2

Oferta powinna być sporządzona z zachowaniem postaci elektronicznej i podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym pod rygorem nieważności. Sposób złożenia oferty opisany został w Instrukcji dot. korzystania z miniPortalu (Załącznik nr 13 do SIWZ). Nadto, oferta powinna być podpisana zgodnie z zasadami reprezentacji (jeżeli ofertę podpisują dwie osoby z zarządu, wówczas oferta powinna mieć formę dokumentu elektronicznego, podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez każdego z nich).

Konto na platformie ePUAP wymagane jest do przesłania oferty Zamawiającemu. To nie musi być konto członka zarządu. Wykorzystuje się je do przesłania oferty, a następnie dalszej komunikacji w postępowaniu. Podpis natomiast elektroniczny jest podpisem osobistym a więc musi być wystawiony na daną osobę. To musi być osoba, która jest uprawniona do składania oświadczeń woli w imieniu firmy. Jeżeli podpisem będzie posługiwać się ktoś kto nie jest uwidoczniiony w dokumentach firmowych (np. KRS) jako reprezentant, wówczas konieczne jest udzielenie pełnomocnictwa przez Wykonawcę wyznaczonej osobie.

Po skompletowaniu oferty Wykonawca jest zobowiązany podpisać ją kwalifikowanym podpisem elektronicznym a następnie winien ofertę zaszyfrować za pomocą dedykowanej aplikacji do szyfrowania dostępnej na stronie systemu miniPortal. Oferta będzie następnie przesyłana do Zamawiającego za pomocą dedykowanych formularzy dostępnych na ePUAP.

Pytanie nr 3

SIWZ str. 3 „Postępowanie, którego dotyczy SIWZ oznaczone jest znakiem: Pakiet/1/2019 Wykonawcy zobowiązani są do powoływania się na wskazane powyżej oznaczenie w kontaktach z Zamawiającym.” SIWZ str. 20 „We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia (2019/S 246-606104).” Prosimy o wskazanie prawidłowego postępowania.

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zamawiający informuję, że postępowanie, którego dotyczy SIWZ zostało oznaczone wewnętrznie przez Zamawiającego znakiem: Pakiet/1/2019 (co wynika z rozdziału III ust. 3 SIWZ). Numer 2019/S 246-606104 jest numerem ogłoszenia o zamówieniu opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej (co wynika z treści rozdziału III ust. 2 SIWZ). Dwa numery (znaki) są prawidłowe z tą różnicą, że jeden jest oznaczeniem Zamawiającego, drugi zaś został wygenerowany w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Celem usunięcia wątpliwości w zakresie oznaczenia przedmiotowego postępowania w kontaktach Wykonawców z Zamawiającym, Zamawiający wprowadza we wskazanych powyżej postanowieniach następujące modyfikacje.

Zmiana nr 1

Do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

W Rozdziale III SIWZ Zamawiający zmienia: ust. 3, który otrzymuje nową treść o brzmieniu:

„Postępowanie, którego dotyczy SIWZ oznaczone jest znakiem: *Pakiet/1/2019*. Wykonawcy zobowiązani są do powoływania się na wskazane powyżej oznaczenia w kontaktach z Zamawiającym tj. *Pakiet/1/2019 lub 2019/S 246-606104*”.

Zmiana nr 2

Do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

W Rozdziale XVI pkt III SIWZ Zamawiający zmienia: ust. 1, który otrzymuje nową treść o brzmieniu:

„W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, wniosków (innych niż wskazanych w pkt II), zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza dostępnego na ePUAP oraz udostępnionego przez miniPortal (Formularz do komunikacji) oraz za pomocą poczty elektronicznej biuro@dfr.org.pl oraz p. Katarzyny Koper, e-mail: k.koper@dfr.org.pl. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia (2019/S 246-606104 *lub Pakiet/1/2019*)”.

Pytanie nr 4

Jak oprocentowane są pożyczki: hipoteczna, inwestycyjna, obrotowa – oprocentowanie stałe czy zmienne w okresie finansowania?

Odpowiedź na pytanie nr 4

Zgodnie z zapisami Załącznika nr 1 do Umowy o Pośrednictwo Finansowe – Opis produktu finansowego Pakiet pożyczek 2RPH/2DRPI/2RPO, ust. 5 – *Podstawowe parametry dla Produktu Finansowego (Pakiet pożyczek 2RPH/2DRPI/2RPO) oraz poszczególnych typów pożyczek zawiera Tabela nr 1 – Warunki dla MŚP*, w kolumnie PARAMETR wskazano: „**Oprocentowanie zmienne.**”

| | |
|-------------------------------|--|
| Oprocentowanie zmienne | Stopa referencyjna ustalona zgodnie ze stosowaną przez Pośrednika Finansowego metodologią oceny ryzyka z uwzględnieniem aktualnych zaleceń wynikających z Komunikatu Komisji w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych/dyskontowych (2008/C 14/02) |
|-------------------------------|--|

Pytanie nr 5

Czy zachodzi potrzeba potwierdzenia wydatkowania pożyczki? W przypadku RPH jest akt notarialny zakupu nieruchomości, czy pożyczkobiorca zobowiązany jest do rozliczenia pożyczki? Jeśli tak, to w jakiej formie?

Odpowiedź na pytanie nr 5

Zamawiający wyjaśnia, że w § 9 Umowy o Pośrednictwo Finansowe oraz w Załączniku nr 1 Opis produktu finansowego wskazany został cel na jaki mogą być udzielane Pożyczki (2RPH, 2DRPI, 2RPO), natomiast sposób realizacji zadań pozostaje w kompetencji Wykonawcy. W Regulach

Sprawozdawczości (Załącznik nr 12 do Umowy), w ust. 1 Zamawiający wskazał zakres gromadzonych przez Wykonawcę danych (w szczególności cel Pożyczki i termin jego rozliczenia), natomiast zgodnie z ust. 3 ww. Reguł, wzory sprawozdań i informacji wymaganych od Wykonawcy, w związku z wykonywaniem Umowy, Zamawiający przekaże Wykonawcy niezwłocznie po zawarciu umowy o pośrednictwo finansowe, w terminie do 10 Dni Roboczych.

Pytanie nr 6

Prosimy o zweryfikowanie spójności zapisów odnośnie prawa opcji między umową § 15 pkt 3 (może być zrealizowane w OBP pod warunkiem: po udzieleniu pożyczek... pozostaje kwota mniejsza niż 2 mln) oraz SIWZ str.5 p.V.8 (prawo opcji 1 - do 12 miesięcy ... po wykorzystaniu 100% wartości przekazanych środków...; prawo opcji 2 - do 16 miesięcy ...co najmniej 75% wartości środków przekazanych).

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zamawiający wyjaśnia, że w SIWZ (Rozdział V Opis przedmiotu zamówienia, ust. 8) wskazane zostały terminy i warunki niezbędne do złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o skorzystaniu z Prawa Opcji.

Natomiast w § 15 ust. 3 pkt 1) Umowy o Pośrednictwo Finansowe Zamawiający określił jak należy rozumieć procentowe wykonanie przez Wykonawcę 100 % lub 75 % wykorzystania Środków (oznaczone * Rozdział V, ust. 8 SIWZ).

Tym samym Zamawiający uznaje, że zapisy dotyczące Opcji zamieszczone w SIWZ i Umowie o Pośrednictwo Finansowe są spójne.

Zmiana nr 3

Do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

W Rozdziale V ust. 8 pod pkt 2) III SIWZ Zamawiający prostuje opis dot. *, który otrzymuje następującą treść:

„ określenie spełnienia warunku opisano szczegółowo w Umowie w § 15 ust.3 pkt 1).”*

W pozostałym zakresie postanowienia SIWZ nie ulegają zmianie.

RADCA PRAWNY

Monika Kaczmarek

PROKURENT

Franciszek Dawidzionaek